

**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ УСЛУГ ПАРКОВКИ**

Г. Уфа

01.11.2023г.

1. Общие положения

- 1.1. В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) настоящий документ является публичной офертой (далее – Оферта) индивидуального предпринимателя Котегова Дмитрия Валерьевича (далее – «Предприниматель»), и содержит все существенные условия оказания услуг.
- 1.2. Настоящий документ и отношения Сторон, возникшие из настоящего документа, регулируются законодательством Российской Федерации.
- 1.3. Настоящая Оферта адресована дееспособным физическим лицам.
- 1.4. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 ГК РФ в случае принятия изложенных ниже условий, лицо, производящее акцепт этой Оферты, становится Клиентом (Заказчиком). В соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт Оферты равносителен заключению договора на оказание услуг на условиях, изложенных в Оферте.
- 1.5. В связи с вышеизложенным, внимательно прочитайте текст данной оферты, и если вы не согласны с каким-либо пунктом Оферты, Предприниматель предлагает Вам отказаться от использования услуг.**

2. Термины и определения

- 2.1. Предприниматель или Исполнитель – лицо, оказывающее Услуги по предоставлению в аренду парковки, действующий на основании договора аренды с владельцем парковочных мест от своего имени.
- 2.4. Клиент или Заказчик – Пользователь, к которому обращена Оферта, акцептировавший Оферту.
- 2.5. Парковка – специально обозначенное место, предназначенное для временной стоянки транспортных средств на платной основе, расположенное на территории по адресу: Респ. Башкортостан, г. Уфа, Пр. Октября 34, -3 уровень ТРК «Семья».
- 2.6. Парковочное место – часть парковки, выделенная дорожными знаками и (или) специальной разметкой и предназначенная для размещения одного транспортного средства на территории Парковки;
- 2.7. Владелец парковочного места – лицо, владеющее парковочным местом на праве собственности или ином законном основании.
- 2.8. Услуга аренды парковки – предоставление Клиенту возможности въезда на определенное Парковочное место, временного размещения на нем и выезда транспортного средства.
- 2.9. Автомобиль – легковое транспортное средство Клиента, принадлежащее ему на праве собственности или аренды.

3. Предмет заключаемого договора

- 3.1. По данному договору Предприниматель обязуется оказать Клиенту Услугу аренды парковки, а Клиент обязуется принять и оплатить Услуги аренды парковки.
- 3.2. Настоящий Договор оказания Услуг аренды парковки не является, не содержит и не может содержать в себе элементов договора хранения. По настоящему договору Предприниматель предоставляет Пользователю в аренду на определенное время, определенное место на парковке. На правоотношения сторон распространяются нормы ГК об аренде.

4. Акцепт Оферты

- 4.1. Акцепт Оферты производится путем совершения Пользователем конклюдентных (фактических) действий, свидетельствующих о его намерении, волеизъявлении и желании

получить Услуги аренды парковки, указанные в тексте настоящей Оферты. К указанным конклюдентным действиям относится оплата выбранных услуг и (или) дальнейшее получение чека.

5. Порядок оказания услуги и пользования

5.1. Для пользования Парковочным местом Клиент должен осуществить следующие действия:

- оплатить Услугу аренды парковки в порядке, установленном настоящей Офертой;
- предъявить на въезде на Парковку соответствующий пропуск-квитанцию;
- выбрать подходящее (доступное) Парковочное место на Парковке;

5.2. После оплаты заявки на пользование Парковочным местом Клиент вправе использовать Парковочное место в течение оплаченного времени.

5.3. В случае если на момент завершения оплаченного времени автомобиль Клиента не покинул Парковочное место, Услуга аренды парковки автоматически продлевается на тех же условиях и на тот же срок, до момента фактического освобождения Парковочного места.

5.4. При досрочном завершении парковки возврат Клиенту осуществляется за оплаченную целую единицу времени, в течение которой услуга не оказывалась Клиенту, в размере в соответствии с тарифами, действовавшими на дату акцепта Оферты. В случае если Услуга аренды парковки была оплачена на 2 (два) часа, но фактически Клиентом были использованы 40 минут, то Клиенту возвращаются денежные средства по действовавшим тарифам за неиспользованный 1 час. В случае если Услуга аренды парковки оплачена, например, за 3 (трое) суток, но фактически Клиент пользовался Услугами парковки 1,2 (одна целая две десятых) суток, то Клиенту возвращается оплата за 1 (одни) целые неиспользованные сутки.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Предприниматель обязуется:

- Обеспечить клиенту доступ к Парковке и круглосуточное наличие администратора парковки или охранника Парковки для допуска Клиента к его автомобилю в любое время суток;
- Принимать Автомобиль Клиента, на стоянку по пропуску-квитанции.
- Вести учет времени прибытия Автомобиля на Парковку, а также времени его убытия со стоянки.
- Принять для сохранности Парковки и находящихся на них транспортных средств меры, обязательность которых предусмотрена законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке (противопожарные, санитарные, и т.п.) направленные на недопущение повреждения Парковки и находящихся на них автомобилей.
- Не использовать Автомобиль Клиента без согласия Заказчика, а равно не предоставлять возможность пользования им третьим лицам.
- Вернуть Заказчику ключи по первому требованию. Ключи должны быть возвращены Исполнителем Заказчику в том состоянии, в каком они был приняты.
- Исполнитель не вправе без согласия Заказчика передавать ключи от автомобиля Заказчика на хранение третьему лицу.

6.2. Клиент обязуется:

- Своевременно вносить оплату за Услуги аренды парковки;
- Пользоваться Парковочным местом в соответствии с его назначением и поддерживать его в нормальном состоянии. При обнаружении признаков ненадлежащего состояния Парковочного места немедленно сообщить об этом Предпринимателю;
- При пользовании Парковочным местом запрещается производить техническое обслуживание и ремонт Автомобиля, его мойку, заправку топливом и маслом, пользоваться открытым огнем для разогрева двигателя и агрегатов; двигаться по

территории Парковки со скоростью более 5 км/час; курить, распивать спиртные напитки, проводить и провозить на автостоянку лиц, не указанных в пропуске, находиться на стоянке после сдачи транспортного средства; оставлять на месте стоянки какое-либо имущество, в том числе, мусор; устанавливать шкафы или ящики для хранения ГСМ и др. имущества; ставить транспортное средство на козелки, подставки и др. предметы. При несоблюдении требований Клиент обязан уплатить штраф в размере 500 (пятьсот) рублей за каждый такой факт;

– Принимать меры, способствующие обеспечению сохранности Автомобиля на время нахождения на стоянке, в частности, передавать ключи от Автомобиля сотруднику Предпринимателя, на случай необходимости срочной эвакуации Автомобиля Заказчика, закрывать окна, запирают двери и багажники.

– Строго соблюдать как на всей территории Исполнителя правила внутреннего распорядка, техники безопасности, пожарной безопасности, экологические нормы.

– Заказчик обязан предоставить список лиц, имеющих право забирать ключи от Автомобиля у сотрудника Исполнителя, в случае если это иные лица, а не лично Заказчик;

– Заказчик гарантирует, что дубликаты ключей от Автомобиля не находятся у третьих лиц.

6.3. Предприниматель вправе:

6.3.1. Контролировать использование Клиентом предоставленного Парковочного места;

6.3.2. Требовать расторжения договора-оферты, взыскания убытков в случае нарушения условий Договора.

7. Стоимость услуг и порядок расчетов.

7.1. Стоимость услуг по настоящей Оферте рассчитывается как стоимость услуг за одни сутки 170 (сто семьдесят) рублей, умноженная на количество дней в расчетном календарном месяце. При покупке абонеента на месяц стоимость услуг за одни сутки составит 110 (сто десять) рублей, умноженная на количество дней в расчетном календарном месяце.

Оплата услуг производится в форме 100% предварительной оплаты путем перечисления денежных средств на расчетный счет Предпринимателя или оплаты в кассе.

7.2. Оплата вносится Клиентом как наличным, так и безналичным путем. Предприниматель вправе принимать платежи через платежных агентов.

7.3. Обязательство Клиента по оплате считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Предпринимателя, а при работе с платежными агентами с момента поступления денежных средств на счет платежного агента.

8. Сроки оказания услуг

8.1. Длительность Услуг аренды парковки сообщается Клиентом самостоятельно при бронировании Парковочного места.

8.2. Услуга аренды парковки автоматически продляется в соответствии с почасовым тарифом до момента фактического освобождения Парковочного места, если на момент завершения оплаченного времени автомобиль Клиента не покинул Парковочное место.

9. Порядок приемки оказанных услуг

9.1. Услуги считаются принятыми Заказчиком после получения ключей от его автомобиля, или в случае наличия у него второго экземпляра ключей с момента выезда с парковки.

10. Ответственность сторон и разрешение споров

10.1. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами своих обязательств, предусмотренных Договором, наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение, или ненадлежащее исполнение своих обязательств, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после акцепта настоящей Оферты).

12. Порядок изменения и расторжения Оферты.

12.1. Договор, заключенный на основании настоящей Оферты, вступает в силу с момента акцепта Оферты (получения квитанции об оплате услуг аренды парковки) и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

12.2. Расторжение Оферты, возможно по соглашению сторон, а также в одностороннем порядке, предусмотренным действующим законодательством РФ.

12.3. В соответствии со ст. 782 ГК РФ Клиент вправе отказаться от исполнения договора, заключенного на основании настоящей Оферты, в одностороннем внесудебном порядке.

12.4. Предприниматель имеет право в одностороннем порядке вносить изменения и/или дополнения Оферты. При этом Клиент обязуется самостоятельно отслеживать изменения.

12.5. Любые изменения и/или дополнения, вносимые Предпринимателем в Оферту, вступают в силу с даты публикации и не распространяют свое действие на отношения по договору с Клиентом, акцептировавшим Оферту ранее вступления изменений в силу.

13. Персональные данные.

13.1. Клиент добровольно предоставляет Предпринимателю, а также третьим лицам, связанным оказанием Услуги, персональную информацию, и дает согласие на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение, иное использование персональных данных в следующих целях:

13.1.1. Исполнения заключенного Договора (Оферты);

13.1.2. Получения уведомлений и персонализированной информации от Предпринимателя;

13.1.3. Обработка персональных данных Пользователя/Клиента осуществляется Предпринимателем в течение срока действия Оферты.

13.2. Клиент дает согласие на предоставление персональных данных третьим лицам, в случаях, не запрещенных законодательством РФ.

13.3. Хранение Предпринимателем персональных данных осуществляется согласно действующему законодательству РФ.

13.4. Предоставляя персональные данные, Клиент подтверждает, что делает это добровольно.

14. Заключительные положения

14.1. Все что не урегулировано настоящей Офертой регулируется законодательством РФ.

15. Реквизиты исполнителя:

ИП Котегов Дмитрий Валерьевич

ИНН 027618070486; ОГРНИП 321028000065652

Номер счёта: 40802810429770000738

Банк: ФИЛИАЛ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»

КПП: 027601001; БИК: 042202824

Кор. счёт: 30101810200000000824

Телефон для беспрепятственного выезда-въезда КРУГЛОСУТОЧНО
8-919-618-18-83

ИП Котегов

